



## Campanário - Moradia



 **2** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **126,22** Área (m<sup>2</sup>)  
 **600** Área terreno (m<sup>2</sup>)
 **N/A** (EUR €)

## 2 Moradias com mercearia Antiga

Este Prédio está localizado pouco abaixo da Bomba de gasolina, é composto por 2 moradias, sendo ambas de 2 pisos e contiguas; A moradia junto à estrada além de habitação funcionava como mercearia/bar, esta tal como encerrou á cerca de 20 anos e necessita obras de beneficiação, a segunda moradia localizada mais abaixo, está num estado de ruína, necessita total reabilitação. O Prédio conta com cerca de 600m<sup>2</sup>, pois a norte no lado contrario da estrada ainda tem uma faixa de terreno, com poço de rega com total de cerca de 110m<sup>2</sup>.

Tem uma vista desafogada sobre a freguesia de Campanário e mar, tem potencial para rentabilizar em arrendamento comercial e habitacional como criar habitação e negócio próprio.

Venha conhecer.



**Loja Caniço**

910350240 <sup>2</sup> · 910350240 <sup>2</sup>  
 geral.dacostarealty@gmail.com

**T 910350240 <sup>2</sup> · T 291093497 <sup>1</sup> · E geral.dacostarealty@gmail.com**  
 estrada do aeroporto n2, tendeira  
 AMI 18404

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Terraço
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Certificação energética: E
- Ano construção: 1937
- Cave
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha
- Orientação solar: Este



**Loja Caniço**

910350240 <sup>2</sup> · 910350240 <sup>2</sup>  
geral.dacostarealty@gmail.com

**T 910350240 <sup>2</sup> · T 291093497 <sup>1</sup> · E geral.dacostarealty@gmail.com**  
**estrada do aeroporto n2, tendeira**  
**AMI 18404**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)